



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-07-01 10:43:34

1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas]:

Registro Nr.: 44/254015

Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais

Sudarymo data: 2004-08-23

Adresas: Plungė, Parko g. 3A

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Telšių filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: 4400-0379-8583

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 6854/0005:8 Plungės m. k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Konservacinė

Žemės sklypo plotas: 67.3275 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 6.6051 ha

iš jo: sodų plotas: 2.4285 ha

iš jo: plevų ir natūralių ganyklų plotas: 4.1766 ha

Užstatyta teritorija: 10.3708 ha

Vandens telkinių plotas: 7.2374 ha

Kitos žemės plotas: 33.1142 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 31.3

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 3108117 Eur

Žemės sklypo vertė: 1942573 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 1606000 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-02-23

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2002-12-08

2.2.

Pastatas - Gyvenamasis namas

Adresas: Plungė, Parko g. 1

Unikalus daikto numeris: 6892-0000-7011

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (dviejų butų pastatai)

Pažymėjimas plane: 1A1p

Statybos pradžios metai: 1920

Statybos pabaigos metai: 1920

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: Vietinis centrinis šildymas

Vandentiekis: Nėra

Nuotekų šalinimas: Nėra

Dujos: Gamtinės

Sienos: Plytos

Stogo danga: Metalias

Aukštų skaičius: 1

Bendras plotas: 123.00 kv. m

Naudingas plotas: 116.29 kv. m

Gyvenamasis plotas: 74.93 kv. m

Tūris: 467 kub. m

Užstatytas plotas: 90.00 kv. m

Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 2

Kambarių skaičius: 6

Koordinatė X: 6200281.94

Koordinatė Y: 364662.87

Kadastro duomenų nustatymo data: 1992-09-09

2.3.

Pastatas - Administracinis

Adresas: Plungė, Dariaus ir Girėno g. 27

Unikalus daikto numeris: 6890-0000-5018

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Administracinė

Pažymėjimas plane: 1B1p

Statybos pradžios metai: 1900

Statybos pabaigos metai: 1900

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: Krosninis šildymas

Vandentiekis: Nėra

Nuotekų šalinimas: Nėra

Dujos: Nėra

Sienos: Plytos

Stogo danga: Asbestcementis

Aukštų skaičius: 1

Bendras plotas: 38.70 kv. m

Pagrindinis plotas: 38.70 kv. m

Tūris: 509 kub. m

Užstatytas plotas: 59.70 kv. m

Koordinatė X: 6200138.35

Koordinatė Y: 365694.43

KOPLIJA

 Projekto vadovė
 Gražina Kirdeikienė

Koordinatė Y: 365269.46
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 418810 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 56 %
Atkuriamoji vertė: 184276 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 112662 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-05-24
Kadastro duomenų nustatymo data: 2003-03-26

2.7.

Pastatas - Mokomasis korpusas

Adresas: Plungė, Parko g. 5
Unikalus daikto numeris: 6898-4001-4012
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kultūros
Pažymėjimas plane: 1C2p
Statybos pradžios metai: 1984
Statybos pabaigos metai: 1984
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Stogo danga: Asbestcementis
Aukštų skaičius: 2
Bendras plotas: 2302.98 kv. m
Pagrindinis plotas: 1768.07 kv. m
Tūris: 15286 kub. m
Užstatytas plotas: 2182.64 kv. m
Koordinatė X: 6200454.5
Koordinatė Y: 365247.08
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1179550 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 15 %
Atkuriamoji vertė: 1002617 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 452386 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-05-24
Kadastro duomenų nustatymo data: 1998-09-10

2.8.

Pastatas - Muziejus

Unikalus daikto numeris: 6887-2000-1016
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kultūros
Pažymėjimas plane: 1C3p
Statybos pradžios metai: 1870
Statybos pabaigos metai: 1870
Rekonstravimo pabaigos metai: 1961
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Stogo danga: Metalo
Aukštų skaičius: 3
Bendras plotas: 2519.09 kv. m
Pagrindinis plotas: 1626.45 kv. m
Tūris: 14463 kub. m
Užstatytas plotas: 1236.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1266073 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 40 %
Atkuriamoji vertė: 759644 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 289620 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-05-24
Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-05-24

2.9.

Pastatas - Parduotuvė

Adresas: Plungė, Stoties g. 42
Unikalus daikto numeris: 6899-5005-9014
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Prekybos
Pažymėjimas plane: 1E2p
Statybos pradžios metai: 1988
Statybos pabaigos metai: 1988
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
Vandentiekis: Nėra
Nuotekų šalinimas: Nėra
Dujos: Nėra
Sienos: Plytos
Stogo danga: Asbestcementis
Aukštų skaičius: 2
Bendras plotas: 240.69 kv. m
Pagrindinis plotas: 168.69 kv. m
Tūris: 1150 kub. m
Užstatytas plotas: 169.00 kv. m

KOPIJA TIKRA

Projekto vadovė
Gražina Kirdeikienė

